

Health Medical Service d.o.o.

OIB-9393631961

Buje

Trg Josipa Broza Tita 9

Stečajna upraviteljica

Ana Balikić

Hrvatskog zrakoplovstva 15

32 000 VUKOVAR

St-168/2024.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Dršćevka 1

52 000 Pazin

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud :Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: ST-168/2024.

Dužnik: **Health Medical Service d.o.o. u stečaju** ,OIB-9393631961,Buje

Trg Josipa Broza Tita 9

1.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.02.2026.-21.04.2026.

U skladu sa člankom 89.st.2. Stečajnog zakona, dostavljam Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase . Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu pod posl.brojem ST-168/2024.od 09.05.2024. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom, a tijekom kojeg je utvrđeno da isti raspolaže imovinom dovoljnom za pokriće troškova stečajnog postupka i djelomično namirenje vjerovnika .Stoga je sud svojim Rješenjem od 2.07.2024. otvorio stečajni postupak nad dužnikom i imenovao me stečajnim upraviteljem.

Dana 24.10.2024..održano je **ispitno ročište** na kome su ispitane tražbine stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu pod brojem ST-168/2024. od 24.10.2024.21.utvrđene su tražbine II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 125.460,43 EUR.

Istog dana je održano i **izvještajno ročište** na kome su svojom odlukom su vjerovnici prihvatili izvješće stečajne upraviteljice I odobrili do tada poduzete radnje.

2.STANJE STEČAJNE MASE

2.1.NEKRETNINE

Dužnik je prema stanju u zemljišnim knjigama ,vlasnik slijedećih nekretnina :

-k.o.br.2612,Sveti Anton, parcela 2422/35.

-k.o.br.2612,Sveti Anton, 1741,zgrada, stan

Iste nekretnine su opterećene razlučnim pravima u korist Republike Slovenije i to :

- U iznosu od 8.038,91 EUR
- U iznosu od 33.284,86 EUR

Sukladno odluci skupštine vjerovnika , ovlastila sam odvjetnika Bogomira Horvata iz Kopra da provede postupak kupoprodaje nekretnine opterećene razlučnim pravima, na temelju propisa Republike Slovenije o insolventnom pravu.

Nakon provedenog postupka kupoprodaje, nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika je prodana kupcu Urški Rupert Ravne 3 D, 6276,Pobegi, EMŠO 1705966505246.za cijenu od 185.000.00 EUR.

Odmah po prodaji , Kupac se uknjižio kao vlasnik nekretnine u zemljišne knjige nadležnog suda, a također je i platio porez na promet nekretnina.

Dana **25.03.2026.** sam sačinila obračun troškova unovčenja nekretnine sa prijedlogom diobe, te dostavila Odvjetničkom društvu Antunović , Babić i Župan koje zastupa razlučnog vjerovnika Republiku Sloveniju , na suglasnost.

Dokaz: e- mail od 25.03.2026.

Prijedlog diobe kupovnine

Više puta sam zamolila ubrzanje postupka, no za sada još nemam povratni odgovor, a sukladno neformalnim informacijama odvjetnika koji zastupa razlučnog vjerovnika , procedure oko davanja suglasnosti su u Republici Sloveniji duže i da čim dobije odgovor razlučnog vjerovnika , dostaviti će ga sudu.

DOKAZ: MAIL –BOGOMIR HORVAT

3.STANJE NA POSLOVNOM RAČUNU

Na dan 22.04.2026. stanje na poslovnom računu iznosi 185.091,27 EUR.

DOKAZ : IZVADAK S POSLOVNOG RAČUNA

4.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

4.1. Po primitku suglasnosti razlučnog vjerovnika i odobrenju suda, izvršiti ću namirenje obveza stečajne mase i razlučnog vjerovnika.

Stečajni upravitelj :

Ana Balikić, mag.iur.

U Vukovaru,21.04..2026.